



STICHTING TOT BEHOUD VAN DE
HISTORISCHE BUITENPLAATS
OCKENBURGH

—◆—

Jaarverslag 2016

Inhoudsopgave:

1. Voorwoord
2. Ontwikkeling van Stichting tot behoud van de historische buitenplaats Ockenburgh (SHBO)
3. Activiteiten op de Buitenplaats Ockenburgh in samenwerking met OCK
 - 3.1 Cultureel gedachtengoed Ockenburgh
 - 3.2 Cultureel evenementen en activiteiten programma 2016
4. Organisatie
 - 4.1 Bestuur SHBO
 - 4.2 Vrijwilligers
 - 4.3 Website en communicatie
5. Financien
 - 5.1 Fondsenwerving, donaties, sponsoring en stake holders
 - 5.3 Jaarrekening 2016
6. Plannen voor de toekomst
 - 6.1 2017 en daarna

1. Voorwoord

Het afgelopen jaar heeft in het teken gestaan van tijdelijkheid en laten zien wat we met elkaar kunnen. De Tijdelijke uitspanning 'Brasserie Ock' welke in de villa het ontmoetingsplekje geworden was voor de buurt, moest op 14 maart 2016 ingepakt worden. Met de casco restauratie van de buitenzijde van de villa werd gestart. Buitenplaats Ockenburgh veroverde in 2016 een permanente 'place to be' in het stadsdeel Loosduinen en de wijdere omgeving van Den Haag.

2. Ontwikkeling van Stichting tot behoud van de Historische Buitenplaats Ockenburgh (SHBO).

Vrijwilligers pakten de inboedel in en ontkoppelden alle gas, water en licht aansluitingen en alles werd opgeslagen in gesponsorde containers. In

afwachting van de bouwvergunning en de middelen voor het bouwen van een door Westland Marketing geschonken kas.

Stichting tot behoud van de Historische Buitenplaats Ockenburgh heeft haar waarden geborgd in de volgende waarden, waaraan we werken.

1. Natuur - binnentuin opruimen en moestuin aanleggen
2. Historie – start van de restauratie van de binnezijde (plafonds en hoofdtrap) gaat na oplevering van de casco restauratie van de buitenzijde van start na 1 april 2017. Dit om de historische waarden te borgen die er nog over zijn in Villa Ockenburgh
3. Mensen – worden betrokken met al hun tijd, kennis en expertise als vrijwilligers, experts of als (deels) betaalde krachten

Het initiele burgerplan dat in 2013 bij de dienst stedelijke ontwikkeling werd ingediend, werd in oktober 2014 gekozen tot ‘preferred plan’ om de toekomst te gaan bepalen voor Ockenburgh. In februari 2015 werd stichting SHBO opgericht. In juni 2015 werd een intentie overeenkomst tussen de gemeente en SHBO gesloten. Beide partijen hebben hun verantwoordelijkheden genomen en zich aan de afspraken gehouden. SHBO zette Buitenplaats Ockenburgh terug op de Haagse stadskaart door een evenementen programma te bouwen en een ontmoetingsplek te maken voor de buurt. Bovendien deed de stichting een haalbaarheidsstudie m.m.v. Arcadis en startte ze met het succesvol werven van aanvullende fondsen voor de restauratie en herstel van de binnenzijde van de villa. De gemeente Den Haag faciliteerde het initiatief en nam 1/3e van de kosten van de restauratie voor haar rekening. Deze casco restauratie van de buitenzijde wordt rond 1 april 2017 opgeleverd. Inmiddels hebben SHBO en de gemeente Den Haag een intentie overeenkomst over de beoogde eigendomssituatie op naam van de stichting.

3. Activiteiten op de Buitenplaats Ockenburgh in samenwerking met OCK.

3.1 Cultureel gedachtengoed Ockenburgh

Buitenplaats Ockenburgh is een ANBI stichting die als doel heeft het behoud en laten herleven van de historische buitenplaats. Dit proberen we o.a. mogelijk te maken door een podium te creëren voor muziek en kleinkunst bij Brasserie Ock. Op het landgoed worden verder ook natuurlijke, sportieve en educatieve evenementen in het programma opgenomen, voor een zo breed mogelijk publiek.

Vanaf de herfst van 2013 is onze organisatie bezig geweest met het ‘op de kaart zetten’ van het landgoed door een aantal evenementen te organiseren. We begonnen met de ‘Muzikale Picknick in september 2013, De dag van het kasteel en Fête de la Nature mei 2015, Open Monumentendagen 12 en 13 september 2015.

Na de opening van de villa in de vorm van het pop up restaurant Brasserie Ock in september 2015, zijn we verder gaan bouwen aan een muziek podium. Elke zondagochtend wordt er live piano muziek gespeeld en in de middag tussen 16.00-18.00 uur zijn er live jazz/blues easy listening optredens.

Ook zijn we in december 2015 begonnen met 'Open Podium Ock', waar vele talenten uit Westland, Den Haag en van ver daar buiten de buhne vinden. Een inspirerende avond vol met talent. Van talenten van de Paul van Vliet academie tot De Mannen van het strand en het Kassenbouwers-koor, maar ook Tim Akkerman en Robert Jan Stips vonden hun weg naar het Ock Open Podium. Het zijn korte optredens van muziek, cabaret en klassiek, singer song writers, klein toneel en poëzie. Olivier van Niekerk en Sergio Abdoelrahman wonnen met SOJazz, het Prinses Christina concours en ook zij spelen regelmatig op de Buitenplaats.

Een mooie mix van jong en oud(er) talent !

Ook op deze manier is Buitenplaats Ockenburgh de verbinding geworden tussen Den Haag en Westland, oud en jong en oud!

Kasserie Ock betaalt 5% van haar omzet aan de stichting om o.a. activiteiten en kleinschalige evenementen te organiseren. In 2017 zal dit % verhoogd worden naar 8% van de omzet.

3.2 Cultureel evenementen en activiteiten programma 2016

Januari 2016:

- 2 januari Nieuwjaarsgroet ZHL en SHBO in het bos met warme Chocolademelk voor voorbijgangers
- 2 januari Live op Zondag Marshallow Maniacs
- 10 januari Live klassiek bij de brunch op Zondag
- 14 januari Nieuwjaarsborrel voor de buurt door SHBO
- 17 januari Live klassiek bij de brunch op Zondag
- 22 januari Ock Open Podium
- 24 januari Live klassiek bij de brunch op Zondag
- 24 januari Live op Zondag Jazz school Den Haag (15.30-18.00 uur)
- 31 januari Live op Zondag Trio Ludo Deckers (16.00-18.00 uur)

Februari 2016:

- 7 februari Live op Zondag Groovin Monk
- 12 februari benefiet diner SHBO t.b.v. bouw van de kas op Ockenburgh
- 14 februari Valentijnsdiner en Live op Zondag Flextones
- 21 februari Live op Zondag Olivier Niekerk
- 25 februari Movie Night in Villa Ockenburgh met o.a.: Lunatik (deels gefilmd op de buitenplaats)
- 28 februari Live op Zondag Lemongrass

Maart 2016:

- Begeleide wandeling ZHL wandelingen Hyacinthenbos
- 3 maart Presentaie Ocean Clean Up in Villa Ockenburgh

- 5 maart 3e editie Ock Open Podium
- 6 maart Live op Zondag Skavenhage
- 14 maart Brasserie Ock stopt in de villa – vrijwilligers pakken alles in containers...
- NL Doet – aanleg terras van ge-recyclede stoeptegels en aanleg grasveld vrijwilligers

April 2016:

- Wandelroutes natuurgebieden ZHL
- Lancering Ock Express – Zelf ‘gepimpte’ festival-wagen voor koffie en thee in het Ockenburghse bos
- 1 april: Open Ock (muziek, toneel, cabaret)
- Duinenmars 5/6 april verversingsplaats
- 24 april Ock Buurt Run – 2.5 – 5 – 10 km hardlopen met Jacob Westerbaen en stadsdeeldirecteur Harm Benthem als starters

Mei 2016:

- 16 mei Dag van het Kasteel – thema proef het verleden. Draaiorgeltje/live muziek/dichter Jacob Westerbaen/schape scheren/vilten/rondleidingen door Schakel en Schrale door villa Ockenburgh
- 29 mei Live op Zondag Jazz

Juni 2016:

- 2 juni feestavond ter ere van Overdracht Kas van Westland Marketing naar SHBO en Opening Kasserie Ock in de Kas verbinding Westland en Den Haag met vrijwilligers, bedrijven, instellingen, fondsen en gemeenten
- 5 juni Live op Zondag Olivier Niekerk Trio
- 12 juni Live op Zondag Flextones
- 17 juni Ock Open Podium
- 19 juni Live op Zondag Banned

Juli 2016:

- 3 juli Live op Zondag Blue Grupetto
- 10 juli Live op Zondag Swingin Summer Jazz met Henny van Dongen
- 17 juli Live op Zondag Gypsy Jazz Combo
- Zomer speurtochten door het bos; zomer bouwplaats; kriebeldieren tocht; workshops met scouting De Rimboejagers.
- 23 juli Beach Volleyball Toernooi op de buitenplaats
- 24 juli Live op Zondag Take High Five
- 31 juli Live op Zondag Duo Brocante

Augustus 2016:

- 7 augustus Live op Zondag Liesbeth Maiburg Trio
- 14 augustus Live op Zondag Watt 4 Trio
- 21 augustus Live op Zondag Olivier Niekerk Trio
- 27 augustus Zomer Ock Open Podium – zomer feest op Buitenplaats Ockenburgh met cabaret, muziek, klein theater

September 2016:

- 4 september Live op Zondag On the Jazz
- Vrijwilligers-bos-opruim weekeinde i.s.m. ZHL en scholen
- 10 en 11 september Open Monumenten dag – Muziek vereniging Tavenu/Westerbaen gedichten/iconen maken/facepaint/live muziek en ouderwetse lekkernyen
- 18 september live op Zondag The Jazz Pack
- 25 september Live op Zondag The Lounge Factory

Oktober 2016:

- 2 oktober Live op Zondag Smooch
- 7 oktober Open Podium Ock
- 9 oktober Live op Zondag Olivier Niekerk Trio
- 16 oktober Live op Zondag Dan Simon contrabas en Erwin Beijersbergen gitaar
- 23 oktober Live op Zondag Lemongrass
- 30 oktober Live op Zondag Groovin Monk
- 31 oktober 2016: griezeltocht Halloween – Rimboejagers

November 2016:

- 6 november Live op Zondag 'Flextones'
- Loosduinen gaat los
- 11 november Open Podium Ock
- 13 november Live op Zondag Trio Trimboza
- 19 november Dansen door de tijd bij de Kasserie voor alle leeftijden
- 27 november Live op Zondag Bb Trio
-

December 2016:

- 4 december Live op Zondag Green Carma
- Sinterklaas bij de Kasserie
- 8 december Kaas en wijnproeverij
- 11 december Live op Zondag On the Jazz
- 16 december Winter Ock en Lichtjesavond met kerstmarkt, aansteken lichtjes kerstboom
- 18 december Live op Zondag Take High Five

4. Organisatie

4.1 Bestuur

Het bestuur van SHBO is voortgekomen uit de projectgroep buitenplaats Ockenburgh (2012) en Plan B (2014). Momenteel zitten er de volgende bestuursleden en adviseurs in en om het bestuur:

Petra Brekelmans - voorzitter

Sandra Jongeneelen – vice-voorzitter en ad-interim penningmeester

Hanneke Jansen – lid

Arie Mos – secretaris

Ineke Friesen – lid

Adviseurs:

Jannie De Bruin-Kalkman – boekhoudster

Cees Uitbeijerse – accountant

Janet Pronk – secretaresse

Ruud van Adrichem – bouw-coördinator

Marijnke de Jong – adviseur processen

Yvonne Hereijgers – adviseur / founding mother

Jolanthe van den Berghe adviseur / founding mother

4.2 Vrijwilligers en samenwerkingspartners

SHBO is een volledige vrijwilligers organisatie. Vrijwilligers, leerlingen, studenten, professionals en experts werken samen om ons doel te bereiken. 21.000 vrijwilligers uren zijn sinds de start in de zomer van 2015 tot 1 januari 2017 gestoken in dit initiatief. Ook materialen, zoals hout, graszoden, planten, tegels, archiefkasten, werkbanken, een kas en portacabines, bronbemaalingsput, bestratingsmaterialen en gereedschap worden aan onze stichting gedoneerd. Het is moeilijk precies in te schatten wat de waarde is van deze bundeling van krachten. Het brengt vooral veel harmonie en mensen die elkaar inspireren bij elkaar, met als resultaat een buitenplaats die weer tot leven is gekomen en waar we met elkaar de verantwoordelijkheid voor willen nemen.

4.3 Website en communicatie

De website van SHBO is recentelijk (eind 2016) aangepast. Dit is opnieuw door vrijwilligers gedaan met de professionele steun van Zuid44 vormgeving en Jannes@Mannes webdesign.

5 Financiën

Het eerste boekjaar van de Stichting loopt vanaf de oprichtingsdatum, 20 februari 2015 tot en met 31 december 2015. Het tweede boekjaar van 1 januari t/m 31 december 2016.

De inkomsten van het omzet % van de kasserie is een vast gegeven geworden. De geormerkte donaties van de fondsen komen gestaag binnen en ook de donaties van privépersonen nemen een steeds belangrijker wordende plaats in in onze boekhouding. Het team dat verantwoordelijk is voor de financiële administratie bestaat inmiddels uit zeer ervaren mensen met een penningmeester, een boekhoudster en een accountant. Ook zij hebben zich allen onbezoldigd verbonden aan ons buurtinitiatief.

In 2016 is er op basis van het haalbaarheidsonderzoek een investeringsplan en een meerjarenbegroting opgesteld wat uitgaat van het verkrijgen van eigendom in 2017. Bij het investeringsplan is rekening gehouden met de kosten die gemaakt worden om de restauratie van het gebouw aan de binnenkant. Bij de meerjarenbegroting is uitgegaan van de verplichtingen

die SHBO aangaat alsmede van de gefaseerde ingebruikname in de periode 2018-2021.

5.1 Fondswerving, donaties, sponsoring en stake holders

SHBO is een ANBI-instelling en heeft inmiddels een groot aantal donateurs. Ook door de financiële steun van het stadsdeel Loosduinen, de steun van De Erfgoedtafel van de Provincie Zuid Holland, Fonds 1818, Arcadis/De Heidemij, Prins Bernhard Cultuurfonds, Rabobank Stimuleringsfonds, De Groene Motor, Kern met Pit, Stichting Gravin van Bylandt, een anoniem familie fonds, Stichting De Versterking is het initiatief ontwikkeld tot waar ze nu staat. Zonder hen had het onmogelijk geweest.

SHBO wordt met matialen, kortingen of financiële middelen, gesteund door o.a.:

- [Gamma Dekkershoek](#)
- Jan Knijnenburg
- Verbakel Bomkas
- Jan Snel Flexibel bouwen
- [Studio Leon Thier](#)
- [Loonbedrijf en Grondverzet R.C.M. Hofstede](#)
- [Jannes&Mannes webdesign](#)
- [Zuid44 reclame- & grafisch ontwerp bureau](#)
- [Storm Schoonmaakbedrijf en Glazenwasserij](#)
- [Kalisvaart Technisch Beheer](#)
- [Helmoed Meijer Courgettekwekerij – Monster](#)
- [Medipoint – den Haag](#)
- [Kringloop – Rijswijk](#)
- [Van der Windt Verpakking – Honselersdijk](#)
- [Teletech – Vlijmen](#)
- [Zwin Brothers B.V. – Monster](#)
- [Gemeente Den Haag](#)
- [Stadsdeel Loosduinen](#)
- [Haagbouw](#)
- [Zuid Hollands Landschap](#)
- [Erfgoedhuis Zuid Holland](#)
- [Fonds 1818](#)
- [Provincie Zuid-Holland](#)
- [Rabobank Stimuleringsfonds](#)
- [Bremen Bouwadviseurs](#)
- [Arte Quattro Fondswerving](#)
- [DB Activiteiten](#)
- [De Kaasspecialist – Loosduinen](#)
- [Huub van Leeuwen B.V. Plantenkwekerij](#)
- [Verhuurbedrijf Paul](#)
- [Brandmeesters Koffie](#)
- [Chi Trainingen](#)
- TuinPlant Westland
- De Groene Motor
- Kern met pit
- Prins Bernhard Cultuurfonds
- De Versterking
- Anoniem familie fonds
- [Simon BV – Rotterdam](#)
- [Jan Olsthoorn](#)
- [Fokkema Architecten](#)

- [HE Adviseurs](#)
- [De Piramide](#)

6. Plannen voor de toekomst

6.1 2017 en daarna

2017 staat in het teken van de aanleg van de (moes)tuine en de restauratie en het herstel van de binnenkant van de 17e eeuwse villa: plafonds en trap, bouw van een installatie-unit en het verdere herstel van de binnenzijde van Villa Ockenburgh om in het hoofdhuis een restaurant op de begane grond en 2 grote multi-buikbare stijklkamers en een kleinere zaal op de 1e verdieping te creëren.

Tijdens NL Doet in maart 2017 zal er een begin gemaakt worden met de voorbereidingen voor de tuinen. Historisch onderzoek is in opdracht van de provincie uitgevoerd en eind 2016 afgerond. Een prachtig ontwerp, gemaakt door vrijwilligster Arina Keijzer i.s.m. vele experts en vrijwilligers nadert de definitieve fase.

Binnenkort verwachten we overeenstemming bereikt te hebben met de gemeente Den Haag over de eigendomssituatie.

De missie van de stichting is om meer gelden te werven voor de rest van de restauratie en het herstel en toekomstig onderhoud.

Het cultuurprogramma zal het komende jaar worden geconsolideerd en versterkt. De komende maanden staan weer op het programma: NI Doet, De Dag van het kasteel en de Open Podia en muziekzondagen. Bovendien verwachten we dit jaar dat het boek over Buitenplaats Ockenburgh zal kunnen worden gepubliceerd o.l.v. Willem van der Ham.

Ook het komende jaar zal in het teken staan van de bundeling van krachten. Meer studenten en leerlingen zullen worden betrokken bij de bouw en de begeleiding ervan.

Met de materialen en gelden die binnenkomen, zullen we stap voor stap verder gaan met onze missie: het behoud en kleinschalig, zelfstandig draaien van deze historische buitenplaats voor de komende generaties – voor en door de buurt.